

РАЗВИТИЕ ТОРГОВЫХ СЕТЕЙ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

8 (905) 011-41-97
razvitiets@gmail.com

ул. Воробьева, 61, офис 20
город Ульяновск, Россия, 432001
ОГРН 1237300010089, ИНН 7300023724

р/сч 40702810318970000530
Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО)
к/сч 30101810145250000411 БИК 044525411

Приложение № 2
к Положению о рекламном конкурсе дизайнеров
интерьера и благоустройства открытых территорий
в рамках проекта по озеленению и зонированию
территории фуд – корта
торгово – развлекательного центра «Макси»

УТВЕРЖДАЮ:
Директор ООО «Развитие торговых сетей»

/ Н.Д. Бочоришвили
11 сентября 2026 года

ТРЕБОВАНИЯ К КОНКУРСНЫМ ПРОЕКТАМ

к Положению о рекламном конкурсе дизайнеров интерьера и благоустройства открытых территорий в рамках проекта по озеленению и зонированию территории фуд – корта торгово – развлекательного центра «Макси»
(новая редакция)

- | | |
|--------------------------------------|--|
| 1. Наименование объекта | нежилое здание торгово – развлекательного центра «Макси», по адресу: Республика Коми, город Сыктывкар, проспект Октябрьский, 141 (далее -ТРЦ) |
| 2. Площадка | 2 этаж здания, территория зоны фуд - корта |
| 3. Цель | создать комфортную, функциональную и эстетически привлекательную среду с помощью зонирования и озеленения территории фуд – корта ТРЦ в рамках Конкурса |
| 4. Ключевые задачи | <ul style="list-style-type: none">• мобильность напольных конструкций при сохранении устойчивости;• безопасность и беспрепятственность передвижения посетителей (напольные и подвесные конструкции не должны мешать передвижению посетителей ТРЦ);• гармоничное сочетание конструкций зонирования и озеленения с общим стилем фуд-корта. |
| 5. Исходные данные: | Архитектурные чертежи в электронном виде (формат PDF):
Планы фуд - корта с размерами и расстановкой мебели
Бренд – бук ТРЦ
Фотоматериалы:
Презентационный материал для Конкура «Проект озеленения фуд-корта ТРЦ «Макси»». |
| 6. Состав Конкурсного проекта | <ul style="list-style-type: none">а) В период с 10 ч. 00 мин. 20 июня 2026 г. до 20 ч. 59 мин. 06 сентября 2026 г. на эл. почту e.vityazeva@rts-uk.ru направить конкурсный проект;б) в электронном виде, в формате pdf с высоким разрешением (не менее 300 dpi);в) В теме письма обязательно указать: «Конкурсный проект по озеленению и зонированию фуд-корта в ТРЦ "Макси" г. Сыктывкар_ НАЗВАНИЕ УЧЕБНОГО ЗАВЕДЕНИЯ_ФИО».г) Содержащий информацию и документы:<ul style="list-style-type: none">• План зонирования с расстановкой мебели и озеленения (масштаб 1:100).• 3D-визуализации ключевых ракурсов.• Чертежи напольных и подвесных конструкций.• Описание растений, материалов и фурнитуры, используемых в проекте.• Предварительный расчет затрат на позиции, представленных в дизайн-проекте в рамках бюджета 1 000 000,00 рублей. |
| 7. Задача Конкурсного проекта | <ul style="list-style-type: none">а) Разработать схему зонирования фуд-корта с выделением:<ul style="list-style-type: none">• зон питания• проходов• зон озелененияб) Спроектировать систему озеленения, интегрированную в зонирование.в) Подобрать мобильные, но устойчивые напольные конструкции для |

РАЗВИТИЕ ТОРГОВЫХ СЕТЕЙ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

8 (905) 011-41-97
razvitiets@gmail.com

ул. Воробьева, 61, офис 20
город Ульяновск, Россия, 432001
ОГРН 1237300010089, ИНН 7300023724

р/сч 40702810318970000530
Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО)
к/сч 30101810145250000411 БИК 044525411

8. Требования к зонированию

- озеленения и разграничения зон.
- г) Декоративные элементы не должны создавать помех для передвижения.
- д) Подготовить визуализацию конкурсного проекта.
- е) При проектировании учесть безопасность для посетителей и специфику фуд-корта:
 - сохранить проходы для посетителей и уборочной техники
 - конструкции должны быть ударопрочными
 - используемые материалы должны быть устойчивыми к уборке и пищевым загрязнениям
 - исключить использование тканей и фактурных материалов.
- Чёткое разделение зон с сохранением транзитных проходов.
- Гибкость: возможность перестановки элементов для адаптации к сезонным изменениям и мероприятиям.
- Учёт потоков посетителей: основные проходы не должны быть загорожены, и должны вести к точкам питания, туалетам, эскалаторам.
- Визуальная связь между зонами без ощущения перегруженности.

9. Описание для конструкций и декоративных элементов (при включении в проект)

- а) Напольные конструкции:
 - мобильные кашпо, вазоны, модульные грядки на колёсах с фиксаторами;
 - устойчивость к опрокидыванию (запас устойчивости при нагрузке до 20 кг);
 - материалы: облегчённые композиты, дерево с пропиткой, металл с порошковым покрытием;
 - габариты: высота — до 1,2 м, ширина — до 0,8 м.
- б) Подвесные конструкции:
 - подвесные кашпо, вертикальные сады на тросах/направляющих;
 - высота размещения — не менее 2,5 м от пола;
 - отсутствие выступающих элементов над проходами;
 - лёгкий демонтаж для уборки и обслуживания.
- в) Искусственные растения:
 - устойчивые к перепадам освещения и температуры;
 - запрет на колючие, ядовитые или сильно пахнущие растения.

10. Описание к материалам в рамках безопасности

- Экологичность и пожаробезопасность материалов.
- Антискользящее покрытие напольных элементов.
- Защита электрических коммуникаций (если предусмотрено подключение к электричеству).
- Соответствие нормам СанПиН и пожарной безопасности.

11. Этапы реализации

- а) Анализ: замеры, фотофиксация, сбор необходимой информации.
- б) Концепция: эскизы, подбор растений и материалов, 3D-визуализация.
- в) Проектирование: визуализация, схемы, чертежи, спецификации, предварительные затраты на реализацию (стоимость используемых в проекте материалов/декораций — не должна превышать 1 000 000 рублей).

* Полный перечень условий и правил Конкурса доступны на официальном сайте <https://maxi-skt.ru/> и в открытой группе социальной сети ВКонтакте https://vk.com/maxi_skt.

